

**RIIGI KINNISVARA AKTSIASELTS**  
Tallinn, Lelle 24, registrikood äriregistris 10788733  
**Riigi Kinnisvara Aktsiaseltsi ainuaktsionäri otsus**

Kuupäev digitaallkirjas

Tallinn, Lelle tn 24

**Aktsiakapitali suurendamine**

Käesolev otsus on vastu võetud „Äriseadustiku“ § 298 lõike 1 punkti 2, § 305 lõike 1, „Riigivaraseaduse“ § 37 lõike 2 punkti 2, § 76 lõike 3 punktide 4 ja 5 ning Vabariigi Valitsuse 6. aprilli 2015. a korralduse nr 159 „Riigi Kinnisvara Aktsiaseltsi aktsiakapitali suurendamine ja riigivara üleandmine“ alusel.

Riigi Kinnisvara Aktsiaseltsi ainuaktsionär Eesti Vabariik (häälte arv vastavalt äriregistrile 1829731, mis moodustab 100% kõigist aktsiatega määratud häälest), mida esindab aktsiate valitseja Rahandusministeeriumi poolt rahandusminister Maris Lauri,

**võttis vastu alljärgneva otsuse:**

1. Suurendada Riigi Kinnisvara Aktsiaseltsi aktsiakapitali 245 400 (kahesaja neljakümne viie tuhande neljasaja) euro võrra uute aktsiate väljalaskmise teel.
2. Lasta välja ja märkida 2454 (kaks tuhat nelisada viiskümmend neli) uut aktsiat nimiväärtusega 100 (ükssada) eurot iga aktsia, mille omanikuks saab Eesti Vabariik.
3. Aktsiate eest tasutakse mitterahalise sissemaksega Riigi Kinnisvara Aktsiaseltsile ning üleantavaks varaks on Põllumajandusministeeriumi valitsemisel olevad alljärgnevad kinnisasjad:
  - 1) Harju maakonnas Saku vallas Saku alevikus Staadioni tn 13c asuv kinnistu hariliku väärtusega 27 000 eurot (Tartu Maakohtu kinnistusosakonna registriosa nr 12606002, katastritunnus 71801:005:0272, pindala 883 m<sup>2</sup>, sihtotstarve elamumaa, riigi kinnisvararegistri objekti kood (edaspidi *rvok*) KV9252);
  - 2) Harju maakonnas Saku vallas Juuliku külas asuv Juuliku söödalabori kinnistu hariliku väärtusega 210 000 eurot (Tartu Maakohtu kinnistusosakonna registriosa nr 10789602, katastritunnus 71801:005:0408, pindala 4999 m<sup>2</sup>, sihtotstarve tootmismaa, rvok KV15304);
  - 3) Võru maakonnas Võru linnas Pikk tn 14a asuv kinnistu hariliku väärtusega 8400 eurot (Tartu Maakohtu kinnistusosakonna registriosa nr 2597941, katastritunnus 91901:013:1330, pindala 544 m<sup>2</sup>, sihtotstarve elamumaa, rvok KV5790).
4. Mitterahalise sissemaksena üleantava riigivara väärtust on hinnatud vastavalt Riigi Kinnisvara Aktsiaseltsi põhikirjale ja hindamist on kontrollinud audiitor.
5. Aktsiate eest tasumiseks käesolevas otsuses nimetatud mitterahalise sissemaksena sõlmib Põllumajandusministeerium Riigi Kinnisvara Aktsiaseltsiga riigivara üleandmise lepingu.

*(Allkirjastatud digitaalselt)*

Maris Lauri  
Rahandusminister