

**RIIGI KINNISVARA AKTSIASELTS**  
Tallinn, Lasnamäe 2, registrikood äriregistris 10788733  
**Riigi Kinnisvara Aktsiaseltsi ainuaktsionäri otsus**

17.05.2013

Tallinn, Lasnamäe tn 2

**Aktsiakapitali suurendamine**

Käesolev otsus on vastu võetud „Äriseadustiku“ § 298 lõike 1 punkti 2, § 305 lõike 1, „Riigivaraseaduse“ § 37 lõike 2 punkti 2, § 76 lõike 3 punktide 4 ja 5 ning Vabariigi Valitsuse 9. mai 2013. a korralduse nr 229 „Riigi Kinnisvara Aktsiaseltsi aktsiakapitali suurendamine ja riigivara üleandmine“ alusel.

Riigi Kinnisvara Aktsiaseltsi ainuaktsionär Eesti Vabariik (häälte arv vastavalt aktsiatele 1 611 701, mis moodustab 100% kõigist aktsiatega määratud häälest), mida esindab aktsiate valitseja Rahandusministeeriumi poolt rahandusminister Jürgen Ligi,

**võttis vastu alljärgneva otsuse:**

1. Suurendada Riigi Kinnisvara Aktsiaseltsi aktsiakapitali 148 000 (ühesaja neljakümne kaheksa tuhande) euro võrra uute aktsiate väljalaskmise teel.
2. Lasta välja ja märkida 1480 (üks tuhat nelisada kaheksakümmend) uut aktsiat nimiväärtusega 100 (üks sada) eurot iga aktsia, mille omanikuks saab Eesti Vabariik.
3. Aktsiate eest tasumine toimub mitterahalise sissemakse üleandmisega Riigi Kinnisvara Aktsiaseltsile ning üleantavaks varaks on Kultuuriministeeriumi valitsemisel olev alljärgnev vara:
  - 1) Tartu maakonnas Elva linnas Pikk tn 2 asuv kinnistu hariliku väärtusega 57 000 eurot (Tartu Maakohtu kinnistusosakonna Tartu maakonna jaoskonna registriosa nr 4155304, katastritunnus 17007:001:0048, sihtotstarve ühiskondlike ehitiste maa, pindala 3054 m<sup>2</sup>, riigi kinnisvararegistri objekti kood (edaspidi *rvok*) KV11541);
  - 2) Tartu maakonnas Elva linnas Jaan Kärneri tn 4 asuv kinnistu hariliku väärtusega 57 000 eurot (Tartu Maakohtu kinnistusosakonna Tartu maakonna jaoskonna registriosa nr 4155104, katastritunnus 17008:001:0045, sihtotstarve ühiskondlike ehitiste maa, pindala 3460 m<sup>2</sup>, rvok KV11539);
  - 3) Tartu maakonnas Elva linnas Vaikne tn 10 asuv kinnistu hariliku väärtusega 34 000 eurot (Tartu Maakohtu kinnistusosakonna Tartu maakonna jaoskonna registriosa nr 4155204, katastritunnus 17008:003:0032, sihtotstarve ühiskondlike ehitiste maa, pindala 1708 m<sup>2</sup>, rvok KV11540).
4. Mitterahalise sissemaksena üleantava riigivara väärtust on hinnatud vastavalt Riigi Kinnisvara Aktsiaseltsi põhikirjale ja hindamist on kontrollinud audiitor.
5. Aktsiate eest tasumiseks käesolevas otsuses nimetatud mitterahalise sissemaksena sõlmib Kultuuriministeerium Riigi Kinnisvara Aktsiaseltsiga riigivara üleandmise lepingu.

(allkirjastatud digitaalselt)

Jürgen Ligi  
Rahandusminister