

RIIGI KINNISVARA AKTSIASELTS
Tallinn, Tartu mnt 85, registrikood äriregistris 10788733
Riigi Kinnisvara Aktsiaseltsi ainuaktsionäri otsus

Kuupäev digitaalallkirjas

Tallinn, Tartu mnt 85
Aktsiakapitali suurendamine

Käesolev otsus on vastu võetud äriseadustiku § 298 lõike 1 punkti 2 ja § 305 lõike 1, riigivaraseaduse § 37 lõike 2 punkti 2, § 76 lõike 3 punktide 4 ja 5 ning Vabariigi Valitsuse 28. novembri 2024.a korralduse nr 233 „Riigi Kinnisvara Aktsiaseltsi aktsiakapitali suurendamine ja riigivara üleandmine“ alusel.

Riigi Kinnisvara Aktsiaseltsi ainuaktsionär Eesti Vabariik (häälte arv vastavalt äriregistrile 2750082, mis moodustab 100% kõigist aktsiatega määratud häälest), mida esindab aktsiate valitseja rahandusminister Jürgen Ligi:

võttis vastu alljärgneva otsuse:

1. Suurendada Riigi Kinnisvara Aktsiaseltsi aktsiakapitali 540 500 (viiesaja neljakümne tuhande viiesaja) euro võrra uute aktsiate väljalaskmise teel ülekursiga 26,25 eurot.
2. Lasta välja ja märkida 5405 (viis tuhat nelisada viis) uut aktsiat nimiväärtusega 100 (üks sada) eurot iga aktsia, mille omanikuks saab Eesti Vabariik.
3. Aktsiate eest tasumine toimub mitterahalise sissemakse üleandmisega Riigi Kinnisvara Aktsiaseltsile ning üleantavaks varaks on Kultuuriministeeriumi valitsemisel olevad kinnisasjad:
 - 3.1 Viljandi maakonnas Viljandi linnas J. Laidoneri plats 10 asuv kinnistu hariliku väärtusega 378 128,81 eurot (Tartu Maakohtu kinnistusosakonna registriosa nr 384939, katastritunnus 89713:002:0190, sihtotstarve ühiskondlike ehitiste maa 100%, riigi kinnisvararegistri objekti kood KV1466);
 - 3.2 Viljandi maakonnas Põhja-Sakala vallas Karjasoo külas asuv Mart Saare majamuuseumi kinnistu hariliku väärtusega 162 397,44 eurot (Tartu Maakohtu kinnistusosakonna registriosa nr 3515539, katastritunnus 75901:005:0046, sihtotstarve ühiskondlike ehitiste maa 100%, riigi kinnisvararegistri objekti kood KV19922).
4. Mitterahalise sissemaksena üleantava riigivara väärtust on hinnatud vastavalt Riigi Kinnisvara Aktsiaseltsi põhikirjale ja hindamist on kontrollinud audiitor.
5. Aktsiate eest tasumiseks käesolevas otsuses nimetatud mitterahalise sissemaksena sõlmib Kultuuriministeerium Riigi Kinnisvara Aktsiaseltsiga riigivara üleandmise lepingu.

(Allkirjastatud digitaalselt)

Jürgen Ligi
Rahandusminister